

## Протокол о результатах аукциона № 651

г. Новосибирск

05 октября 2017 года

Организатор аукциона: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска.

Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Столбов В. Н., Зверев И. А., Шабунина Ю. Л., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Науменко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубников С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 05 октября 2017 года в 10:10.

Предмет аукциона: аукцион проводится на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Октябрьском районе города Новосибирска по Гусинобродскому шоссе, 74, для строительства.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.08.2017 № 3908 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по Гусинобродскому шоссе, 74».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 37 от 31.08.2017 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на сайте мэрии города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)

Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:071755:12;

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Площадь земельного участка – 4504 кв. м;

Разрешенное использование: склады (6.9) – склады; магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 801 000,00 рублей;

Задаток – 900 000,00 рублей;

Срок действия договора аренды земельного участка – 32 месяца.

**Условия внесения арендной платы за земельный участок:** Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

**Комиссией принято следующее решение:** В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:071755:12, расположенного по Гусинобродскому шоссе, 74 в Октябрьском районе города Новосибирска не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю. А. Кузнецов